

Köp av fastighet, Kullo

Stadsstyrelsen 18.11.2024 § 302
2675/10.00.01.00/2024

Beredning och tilläggsuppgifter:
tomtchef Pekka Söyriälä, markanvändningsingenjör Leevi Valkeavirta,
förnamn.efternamn@porvoo.fi

Staden har förhandlat ägarna till fastigheten 638-440-5-44 om att köpa en fastighet på cirka 34,4 hektar. De områden som köps ligger i närheten av Sköldviks västra motorvägsavfart och gränsar till stor del till områden som ägs av staden.

Området har i landskapsplanen anvisats som ett utvecklingsområde för produktion och logistikverksamhet, och för området bereds en ny delgeneralplan. Dessutom planeras i planläggningsöversikten ett detaljplaneprojekt för logistikverksamhet på ett område som gränsar till en del av fastigheten. Det finns inte en gällande detaljplan för något av de områden som staden planerar att köpa.

Genom att köpa området kompletterar staden sitt markäggande i ett centralt område vid Kullo som utvecklas, och detta är motiverat med tanke på den framtida planeringen av området.

Markköpet är nästan lika stort som stadens årliga mål för köp av råmark. Köpesumman överstiger stadens årliga anslag som reserverats för markanskaffning, en miljon euro. Stadsfullmäktige beslutade bevilja anslag för en fastighetsaffär som är föremål för beslut 13.11.2024.

Stadsdirektören

Stadsstyrelsen beslutar att Borgå stad köper en cirka 34,4 hektar stor fastighet 638-440-5-44 av Mathias och Johannes Frankenhaeuser. En karta över området som köps finns som bilaga. Köpesumman är 1 142 000 euro.

Paragrafen justeras genast.

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att Borgå stad köper en cirka 34,4 hektar stor fastighet 638-440-5-44 av. Köpesumman är 1 142 000 euro.

Paragrafen justerades genast.

Liitteet

1 Kartta ostettavista alueista, 638-440-5-44

Borgå stad

Protokollsutdrag

Stadsstyrelsen

§ 302

18.11.2024

Utdragets riktighet bestyrker 19.11.2024

Niina Zein
Förvaltningssekreterare

**** Detta dokument är elektroniskt undertecknat ****

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 302

Anvisningar om hur man begär omprövning (kommunallagen 16 kap.)

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMPRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Borgå stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Borgå Stadsstyrelsen

Registraturens kontaktinformation;

Post- och besöksadress: Lundagatan 8, 06100 Borgå
E-postadress: kirjaamo(at)porvoo.fi
Telefonnummer: 0405170851

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9-14.30.

Omprövningsbegärens form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Borgå stads registratur.