

PORVOON KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Piispankatu 38
PL 23
06101 PORVOO

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS

Antopäivä 31.3.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta 16.3.2021 § 20
Dnro 3092/51/2019
Päätöksessä yhteensä 21 sivua

ASIA Päätös Rudus Oy:n maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta. Päätös sisältää myös myönteisen ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Rudus Oy
Karvaamokuja 2a
PL 42
00381 Helsinki
Liike- ja yhteisötunnus: 1628390-6

OTTOTOIMINNAN KOHTEENA OLEVAT KIINTEISTÖT

Lilljontas
Kiinteistörekisteritunnus: 638-440-15-9
Sijainti: Kulloo, Porvoo

Lilljontas II
Kiinteistörekisteritunnus: 638-440-1-130
Sijainti: Kulloo, Porvoo

Kiinteistöjen omistaja: Yksityishenkilö, jonka valtuuttaman tahon kanssa Rudus Oy:llä on kalliokiviaineksen luovuttamista sekä maa-alueen hallinta- ja käyttöoikeuden luovuttamista koskeva sopimus voimassa 16.10.2029 saakka.

ASIAN VIREILLETULO

Rudus Oy:n maa-aineslupahakemus on saapunut Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 19.12.2019.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Maa-aineslupahakemus

Rudus Oy hakee maa-aineslain 4 §:n mukaista lupaa maa-ainesten ottamiselle Kulloossa kiinteistöillä Lilljontas 638-440-15-9 ja Lilljontas II 638-440-1-130. Ottamisalueen pinta-ala on noin 13,7 ha ja ottoalueen 6,2 ha. Maa-ainesten ottamissyvyys vaihtelee 1 - 19 m välillä. Haettu otettavan maa-aineksen kokonaismäärä on 520 000 m³ ja arvioitu vuotuinen otto 52 000 m³. Ottolupaa haetaan 10 vuodeksi 16.10.2029 saakka.

Nyt haetaan uutta korvaavaa lupaa 6.6.2017 § 66 myönnetylle ja 16.10.2019 rauenneelle maa-ainesluvalle. Nyt käsittelyssä oleva ottosuunnitelma perustuu 2.2.2017 päivättyyn ja 19.6.2017 lupapäätöksen mukaiseksi päivitettyyn maa-ainesten ottosuunnitelmaan, jota on ajantasaistettu. Ottosuunnitelman suunnitelmakartat on laadittu uudelleen, koska louhinta on edennyt ja louhittavan kallion määrä muuttunut.

Voimassa olevat luvat ja päätökset

Uudenmaan ympäristökeskus on myöntänyt toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan kallion louhinnalle sekä louheen murskaukselle ja varastoinnille 1.10.2007 § 28 kiinteistöille Lilljontas ja Lilljontas II, joilla ottamisalue sijaitsee.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Alueella on voimassa Sköldvikin osayleiskaava (9.6.1988), jonka muutos on vasta suunnitteluvaiheessa. Osayleisaavassa suunnittelualue on alueen lounaisosa lukuun ottamatta osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Lounaisosa louhinta-alueesta sekä louhinta-alueen eteläpuolella oleva alue on merkitty MT-o (maa- ja metsätalousalue, jolla asuinrakennusten rakentaminen on kielletty). Suunnitelma-alueen luoteispuolella oleva alue on varattu yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET).

Suunnitelma-alueella on voimassa Itä-Uudenmaan maakuntakaava. Vuoden 2017 vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnitelma-alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi, jolla on / jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen (T/kem). Louhinta-alueen eteläpuolella on MY-merkintä (maa- ja metsätalousvaltainen alue/ympäristöarvoja). Louhinta-alueen lounaispuolella on ET-merkintä (yhdyskuntateknisen huollon alue). Louhinta-alueen luoteispuolella on EJ-merkintä (jätteenkäsittelyalue).

Alue on tarkoitus louhia kaavan mukaista käyttöä varten.

TOIMINNAN SIJAINNAT JA SEN YMPÄRISTÖ

Ympäristön nykyinen tila ja laatu

Yleiskuvaus

Suunnittelukohte sijaitsee Porvoon kaupungin Kullon kylässä, joka sijaitsee noin 13 km länteen Porvoon keskustasta. Suunnitellun louhinta-alueen lounaisosa rajoittuu Porvoon ja Sipoon väliseen kuntarajaan. Metsäpirtin kompostointikenttä (omistaja Helsingin vesi) sijaitsee louhinta-alueen vieressä lounaispuolella ja Kilpilahden öljyjalostamo noin 2,5 km louhinta-alueesta itään. Louhinta-alueen viereen, sen koillispuolelle, sijoittuu Kilpilahdentie. Suunnittelualueen luoteispuolelle sijoittuu Rosk' n Rollin louhinta-alue ja itäpuolelle Porvoon moottorikerho ry:n Kullon motocrossrata.

Suunnitelma-alueen lähialueella ei ole asutusta ja lähialueella sijaitsee muutakin teollisuustoimintaa. Lähimmät asuintalot sijaitsevat yli 1,5 km:n etäisyydellä louhinta-alueesta. Alueelle kulkee päällystetty tie.

Varastointia tulee maa-ainesten oton aikana tapahtumaan kiinteistöillä Kullon louhos 1:128, Apelsinen 1:129, Lilljontas 15:9 ja Lilljontas II 1:130. Varastointikenttä kiinteistöillä Lilljontas 15:9 sijaitsee ottamisalueen lounaisella laidalla Kilpilahdentien ja Metsäpirtintien kulmassa.

Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä on lukuisia laajoja kallioalueita. Lähialue koostuu pääasiassa eri-ikäisestä, melko tiheäkasvuisesta havupuuvaltaisesta talousmetsästä. Louhinta-alueen läheisyydessä ei ole viljelyskäytössä olevia peltoalueita.

Maa- ja kallioperä

Suunnitelma-alueella on vuonna 1990 tehty kiviaineksen geologinen selvitys. Selvityksen mukaan alueen kivilaji on pääsääntöisesti erittäin seoksinen, vaihtelevasti liuskeinen, harmaa kiillegneissi. Kiven yleinen suuntaus (liuskeisuussuunta) on koillinen-lounas ja gneissin raekoko > 1...10 mm. Kiillegneississä esiintyy myös graniittia ja pegmatiittia ohuina suonina. Paikoin graniitti ja pegmatiittialueet muodostavat suurempia kokonaisuuksia. Vallitsevat rakoilutyypit ovat laatta- ja sekarakoilu. Rakoiluaste vaihtelee kohtalaisesti. Alueen kiviaines on lähes rapautumatonta. Selviä ruhjeita ei tutkimuksessa voitu varmistaa, mutta painanteissa ruhjeiden esiintyminen on mahdollista.

Maanpinta on suunnitellulla louhinta-alueella korkeimmillaan tasolla +46. Avokalliota esiintyy alueella yleisesti. Kalliokumpareiden välissä olevissa painanteissa maakerrostumia on enemmän. Kallioaluetta ympäröivä maasto on tasolla noin +25...+27. Korkeuseroa korkeimmista kohdista ympäröivään maastoon on siten enimmillään noin 20 m. Ottoalueen koillispuolella olevaa aluetta kiinteistöllä Kulloon louhos 1:128 käytetään nykytilanteessa jalostetun kiviaineksen varastointialueena. Tukitoiminnot ja varastokasoja on jo valmiiksi sijoitettu toimenpideluvalla kiinteistölle Apelsinen 1:129.

Louhinta-alueen eteläpuolella oleva Telegrafberget-nimisen kallioalueen korkein kohta on tasolla noin +47.

Louhinnan myötä alueen maisemakuva muuttuu kumpuilevasta kallioalueesta tasaiseksi kentäksi. Alue on kuitenkin syrjässä asutuksesta eikä sitä ole käytetty laajamittaisesti esimerkiksi virkistykseen.

Pohjavedet

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sen läheisyydessä. Lähin pohjavesialue, Boxby 0175308, sijaitsee louhinta-alueelta noin 2,5 km länteen (II-luokan pohjavesialue).

Ympäristöhallinnon julkaisussa "Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen: Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan loppuraportti, 2006" suunnitelma-alue on asetettu luokkaan "maa-ainesten ottoon soveltuva alue".

Koska luokiteltu pohjavesialue sijaitsee kaukana louhinta-alueesta, louhintatoiminnalla ei hakemuksen mukaan ole sen pohjaveteen vaikutusta. Lähialueella ei ole yhdyskuntien vedenottamoita. Lähin vedenottamo (Mickelsbölen vedenottamo) sijaitsee yli 4 km:n etäisyydellä Kulloon (Mickelsbölen) pohjavesialueella. Talousvesikaivoja ei ole louhinta-alueen läheisyydessä. Pohjaveden virtaussuunnat vaihtelevat suunnitelma-alueella ja sen lähialueella, sillä alueen maasto on epätasainen ja kalliokynnykset jakavat pohjaveden erillisiin valuma-altaisiin. Pohjavesiriskien vähentämiseksi viereiselle kiinteistölle Apelsinen 1:129 on rakennettu tukitoiminta-alue, jossa kaikki työkoneet ja niissä käytettävät öljytuotteet säilytetään.

Kulloon ottamisalue kuuluu nykyään Kullobäckenin yhteistarkkailualueeseen.

Vuoden 2008 toukokuun ja vuoden 2015 marraskuun välisenä aikana pohjaveden pinnankorkeutta on mitattu alueen pohjois- ja länsipuolilla olevista pohjavesiputkista neljä kertaa vuodessa. Pohjaveden pinnankorkeus on vaihdellut pohjoispuolen havaintoputkessa PVP2 tasolla +25,30...+26,87 ja länsipuolen havaintoputkessa PVP3 tasolla +26,60...+28,56. Lisäksi pohjaveden pinnankorkeutta on seurattu vuoden 2012 marraskuusta lähtien myös alueen luoteispuolella sijaitsevasta havaintoputkesta IUJ neljä

kertaa vuodessa. Tämän havaintoputken pinnankorkeus on vaihdellut tasolla +25,06...+25,40. Edellä mainituista havaintoputkista PVP2, PVP3 ja IUJ on tarkkailtu myös pohjaveden laatua vuoden 2008 toukokuun ja 2015 marraskuun välisenä aikana.

Pohjaveden pinnankorkeutta ja laatua on seurattu marraskuuhun 2015 asti yllä mainituista pohjaveden havaintoputkista. Vuonna 2016 Rudus Oy liittyi Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksymään Kullobäckenin yhteistarkkailuohjelmaan.

Hakemuksen mukaan louhinta-alueelle ei tule kerääntymään ympäröivästä maastosta pohjavesiä, sillä louhintataso on pohjavedenpintaa korkeammalla tasolla. Myös louhinta-alueen eteläpuolella olevilla suoalueilla voidaan maastomuotojen ja korkeuskäyrien perusteella olettaa, että pohjavedenpinta on alempana kuin louhinta-alueella.

Pohjaveden laatu on jonkin verran vaihdellut näytteenottokertojen välillä. Typpiyhdisteiden pitoisuudet ovat ylittäneet raja-arvoja vuosina 2010 ja 2011. Nitraattityppeä on ollut kohonneita pitoisuuksia kaikissa tarkkailuun kuuluneissa pohjavesiputkissa, mutta pitoisuudet ovat laskeneet viime vuosina. Havaintoputken PVP2 nitraattityypipitoisuudet ovat vuosina 2010 ja 2011 ylittäneet talousveden laatuvaatimukset, mutta sittemmin laskeneet vaaditulle tasolle. Samoin ammoniumtyypen osalta suositusraja-arvojen ylittäviä pitoisuuksia on todettu havaintoputkessa PVP2. Typpiyhdisteiden pitoisuudet ovat kuitenkin olleet laskussa ja viime vuosina alittaneet raja-arvot. Tämä selittyy sillä, että viime vuosina on pääsääntöisesti käytetty emulsioräjähdysaineita, joista liukenee vain hyvin vähän typpiyhdisteitä veteen.

Vuoden 2018 tarkkailuissa ottoalueen länsipuolen putkessa HP3/08 vesi oli aiempaa kirkaampaa, happea oli aiempaa vähemmän ja hiilidioksidia aiempaa enemmän. HP2/08:ssa oli aiempaa vähemmän kokonaistyyppiä. Putkessa on enemmän sulfaattia kuin muissa. KP1/05:n vedessä oli aiempaa enemmän sameutta ja nitraattityppiä.

Pintavedet

Suunnitelma-alueen lähistöllä ei ole vesistöjä. Lähin järvi, Hangelbyträsket, sijaitsee yli 4 km etäisyydellä.

Mikäli kallio on rikkonaista, valuu suuri osa sade- ja sulamisvesistä kalliorakoihin ja pintavalunnan määrä pienenee. Toiminnan aikana osa pintavesistä imeytyy myös varastokasoihin. Muutokset valuma-alueissa ja pintavesien määrässä ovat suhteellisen pieniä, eikä niillä ole käytännön merkitystä. Pohjoisenpuolen ojan (oja 1) kuntoa seurataan toiminnan aikana ja kunnostetaan tarvittaessa.

Kullobäckenin vesimääriin louhinnalla ei ole vaikutusta, sillä nykytilanteessakin koko alueen kaikki pintavedet johtuvat ko. puroon. Ottoalueen pohjoispuolelle on myös rakennettu laskeutusallas, jonka kautta pintavesiä ohjataan. Laskeutusaltaan sijaintia ja mitoitus voidaan muuttaa tarpeen vaatiessa. Lisäksi Uudenmaan YLE-keskus edellytti uuden laskeutusaltaan rakentamista ELY-keskuksen valvomaan ympäristölupaani liittyen. Tämä allas rakennettiin Metsäpirtintien varteen kiinteistölle Lilljontas 15:9 vuonna 2019.

Pintaveden tarkkailussa louhintaan liittyvien räjäytystöiden vaikutus on näkynyt kohonneina nitraattipitoisuuksina vuosina 2010 - 2015. Pitoisuudet ovat kuitenkin laskeneet vuosien mittaan. Louhinnassa käytettävien räjähdysaineiden ominaisuudet ovat parantuneet viime vuosina siten, että yleisesti käytössä olevasta emulsioräjähdysaineesta liukenee vain hyvin vähän typpiyhdisteitä veteen.

Vuoden 2018 tarkkailuissa tarkkailupisteen KL8 sameus ja kiintoainepitoisuus olivat aiempaa pienempiä, sähkönjohtavuus, pH, kokonais- ja nitriitti- sekä nitraattityypipitoisuus aiempaa suurempia.

Luontoarvot

Suunniteltu louhinta-alue ei sijaitse luonnonsuojelualueella tai muutoinkaan maisemallisesti arvokkaalla alueella. Alueen puusto on kaadettu.

Lähimmät suojeltavat kohteet ovat louhinta-alueesta lähimmillään noin 650 m:n etäisyydellä sijaitseva Natura-alue Boxin suot (FI0100068). Alue koostuu kolmesta erillisestä suoalueesta, joista louhinta-aluetta lähimmät ovat Fågelmossen ja Stormossen. Niiden maanpinta on tasolla +18...+25. Ko. suot ovat geologisesti melko nuoria keidassoita. Alueet kuuluvat myös valtakunnalliseen soidensuojeluohjelmaan.

Suoalueiden linnusto on melko tavanomainen (mm. metsäviklo, peukaloinen, kirvisiä, västäräkkejä). Fågelmossenin allikkoalueilla pesii tavi. Stormossen on ilmeisesti teeren soidinpaikka. Suot ovat valtakunnallisesti arvokkaita ja erityisen merkittäviä runsaan perhoslajistonsa ansioista. Ne ovat edustavia näytteitä Rannikko-Suomen keidassoista, joita on muutoin säilynyt ojittamattomana hyvin vähän. Kasvillisuus on keidassoille tyypillistä ja edustavaa.

Koska suojelualueet eivät sijaitse louhinta-alueen välittömässä läheisyydessä, louhintatoiminta ei hakemuksen mukaan heikennä suojelualueiden arvoa tai muutoin aiheuta niille haittaa. Louhinta-alueen ja suojelualueiden väliin jää koko toiminnan aikana louhintatasoa korkeampi kallioseinä, joka vähentää melun ja pölyn kantautumista ympäristöön. Lisäksi vaikutuksia pinta- ja pohjavesiin tarkkaillaan yhteistarkkailuohjelman mukaisesti.

Asutus

Louhinta-alueen läheisyydessä ei ole asutusta. Lähimmät asuintalot sijaitsevat idässä, lännessä ja etelässä yli 1,5 km etäisyydellä. Lisäksi kaikkiin ilmansuuntiin jää asutuksen ja louhinta-alueen väliin melua vaimentavia ympäröivää maastoa korkeammalla nousevia kallioalueita.

HAKIJAN ILMOITTAMA TOIMINTA

Yleiskuvaus haetusta toiminnasta

Alueen maastomuotojen nykytilanne on esitetty suunnitelmapiirustuksessa S1 ja leikkauspiirustuksissa S3-S4. Ottamisen jälkeinen lopputilanne on esitetty lopputilannepiirustuksessa S2. Kartta-aineisto perustuu keväällä 2019 otettuun laserkeilausaineistoon.

Varsinainen ottoalue on pinta-alaltaan noin 6,2 ha. Ottoalueen koillispuolella on noin 7,3 ha:n alue Kullon louhos RN:o 1:128, jota käytetään tällä hetkellä varastointialueena. Louhinnan edettyä alueen pohjoisosan kautta aiemmin kulkenut työmaatie avataan taas käyttöön. Näin varastointi myös kiinteistön Lilljontas RN:o 15:9 avoimella varastointikentällä helpottuu ja kulku alueelle tapahtuu ottamisalueen sisäpuolella. Myös tukitoiminta-alue siirretään tarpeen vaatiessa em. kentälle. Yhteensä tämän suunnitelman mukainen ottamisalue on pinta-alaltaan noin 13,7 ha. Pituussuunnassa (lounais-koillis) ottamisalue on noin 500 m ja leveyssuunnassa (luode-kaakko) noin 350 m. Ottoalueen pituus on 440 m ja leveys 240 m. Osana ottoaluetta on myös koillis-/kaakkoislaidalla oleva noin 30 m leveä kaistale, jonka päälle on tällä hetkellä sijoitettu pintamaita.

Louhintaa tullaan jatkamaan samansuuntaisena kuin tähänkin asti. Louhinta tapahtuu kiinteistön Apelsinen RN:o 1:129 suunnasta kohti Kilpilahdentietä eli koillisen suunnasta kohti lounasta. Louhinta etenee pystysuorana kallioseinämanä kohti lounasta. Toiminta keskittyy kallion sisään ja ympäröivät seinämät muodostavat kaukalon, joka toimii melu- ja näkösuojana. Murskauslaitos sijoitetaan kaukalon sisälle. Jalostettuja kiviaineksia

kuljetetaan nykytilanteessa kiinteistön Apelsinen RN:o 1:129 kautta varastointialueelle kiinteistöllä Kullon louhos 1:128 ja louhinnan edettyä työmaatietä pitkin myös kiinteistölle Lilljontas RN:o 15:9. Kiviaineksia voidaan varastoida myös ottoalueen sisällä lähellä murskauslaitosta. Alueen kaakkoisrajalla sijaitseva n. 20 m leveä suojavyyhyke säilytetään ennallaan. Louhinnan edetessä kohti lounasta, tullaan samanlainen 20 m leveä suojavyyhyke jättämään myös kaakkoisrajan vielä louhimattoman osan matkalle.

Ottomäärä ja -aika

Suunnitelman mukaisella alueella on hyödynnettäviä massoja yhteensä noin 520 000 m³tr. Kiinteistöllä Lilljontas II RN:o louhittavaa kiviainesta on 518 000 m³tr ja kiinteistöllä Lilljontas RN:o 15:9 noin 2000 m³tr. Keskimääräinen vuotuinen otto on noin 52 000 m³tr, mutta toiminnassa on suuria kausittaisia vaihteluja.

Ottotoiminnan tehokkuus vaihtelee vuodenajan mukaan siten, että kesällä toiminta on vilkkaampaa kuin talvella. Maa-aineksen hyödyntämisen tehokkuutta määrää lisäksi alueellinen markkina- ja kilpailutilanne.

Louhintatasot

Louhintaa suoritetaan siten, että louhintataso kallistuu kohti luodetta. Näin ollen alueelle kerääntyvät sade- ja sulamisvedet virtaavat kohti louhinta-alueen pohjoispuolella olevia ojia. Louhintatason kallistus on alueella noin 0,8...1,2 %, mikä on hakemuksen mukaan riittävä pintavesien virtaamista ajatellen. Louhintaa suoritetaan alimmillaan tasoon +26,25 alueen luoteisosassa, josta louhintataso nousee kohti kaakkoa, ollen korkeimmillaan tasolla noin +28. Alin sallittava louhintataso on +26,25 (N2000). Louhintaa ei ole pohjavedenpinnan alapuolella.

Varasto- ja tukitoiminta-alue sekä alueen jätehuolto

Ottoalueella ei nykytilanteessa varastoida polttoaineita koska tukitoiminta-alue sijaitsee viereisellä kiinteistöllä Apelsinen 1:129. Varasto- ja tukitoiminta-alue ovat tasolla noin +26...+27. Louhinnan edettyä tukitoiminta-alue siirretään tarpeen mukaan kiinteistölle Lilljontas 15:9 (sijainti merkitty suunnitelmapiirustukseen S1).

Tukitoiminta-alueelle on sijoitettu kaikki ne toiminnot, joissa käsitellään poltto- ja voiteluaineita. Murskausurakan aikana rakennetaan tarvittaessa tilapäinen vastaavasti suojattu tukitoiminta-alue murskauslaitoksen yhteyteen, mikäli alueella käytetään aggregaatista energian ottavaa laitosta. Tällöin väliaikaisella tukitoiminta-alueella säilytetään murskauslaitoksen tarvitsema määrä polttoainetta. Polttoaineet varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytön estimillä. Alueella säilytetään työkoneiden ja jalostuslaitosten tarvitsemaa polttoöljyä kerrallaan korkeintaan noin 9000 l. Laitteiden huoltoon tarkoitettuja voiteluaineita säilytetään alueella kerrallaan korkeintaan noin 500 l.

Talous- ja vaaralliset jätteet varastoidaan lukittavassa kontissa. Vaaralliset jätteet säilytetään ja välivarastoidaan siten, että niistä ei ole vaaraa ympäristölle. Jäteöljyt varastoidaan säiliöihin siten, että hydraulikka- ja voiteluöljyt tulevat erikseen. Öljynsuodattimet, trasselit yms. kiinteät öljyjätteet ja akut varastoidaan omiin jättesäiliöihinsä. Vaaralliset jätteet toimitetaan vaarallisen jätteen käsittelylaitokseen tai muuhun vastaavaan valtuutettuun vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan. Sekajätettä arvioidaan muodostuvan noin 3 t vuodessa ja vaarallista jätettä noin 700 l vuodessa.

Työkoneiden polttoainetäydennykset tehdään ainoastaan suojaetuilla paikoilla, jolloin mahdollisen polttoaine- tai öljyvuodon sattuessa em. aineita ei pääse maaperään. Työkoneita tai kuljetuskalustoa ei pestä eikä huolleta ottoalueella pieniä huoltotoimenpiteitä lukuun ottamatta. Paikalle varataan imeytysmateriaalia öljy- tai polttoainevuotojen varalle.

Ottotoiminnan päätyttyä tankkaus- ja säilytyspaikat puretaan ja mahdollisesti likaantunut maa-aines viedään alueelta pois asianmukaisesti käsiteltäväksi.

Alueella varastoidaan kiviainesta kasoissa, joiden korkeus on keskimäärin noin 4...8 m. Kasat sisältävät eri fraktioita olevaa jalostettua kiviainesta. Nykyinen varastointialue sijaitsee Rudus Oy:n omistamilla kiinteistöillä Kulloon louhos RN:o 1:128 ja Apelsinen RN:o 1:129. Kiviainesta tullaan mahdollisesti varastoimaan myös kiinteistöllä Lilljontas RN:o 15:9. Kulku kiinteistön Apelsinen 1:129 ja Lilljontas 15:9 hoidetaan ottamisolueen pohjoislaidalla kulkevaa työmaatietä pitkin. Näin vältetään turhaa liikennettä Metsäpirtintielle. Myös kiinteistöllä Lilljontas II RN:o 1:130 voidaan varastoida tarpeen vaatiessa, kun louhinta on edennyt riittävästi ja kiinteistöllä on tilaa.

Varastokasoja vältetään sijoittamasta liian lähelle Metsäpirtintietä. Mikäli kiinteistön Lilljontas 15:9 varastokentän maaperä on savista, voisivat painavat kasat aiheuttaa maaperässä stabiliteettiongelmia ja sen myötä vaurioita tielle. Suojaetäisyys teistä on oltava vähintään 10 m.

Murskaus

Alueelle pysytetään murskauslaitos, jossa louhittu kiviaines murskataan. Murskauslaitos ei ole alueella jatkuvasti, vaan ainesta murskataan kausittain ja jalostetut kiviainekset varastoidaan valmistuotekasoissa.

Murskauslaitoksen sijainti louhinta-alueella vaihtelee toiminnan edetessä. Laitos sijoitetaan ympäristöhaittojen torjunnan kannalta sopivaan kohtaan, eli mahdollisimman lähelle louhintareunaa, jolloin toiminnasta aiheutuva melu vaimentuu eikä kantaudu kauas ympäristöön.

Pöly

Pölyämistä syntyy räjäytyksistä, murskauksesta, kuormauksesta ja työmaaliikenteestä. Yleensä louhinnasta muodostuva pölypilvi laskeutuu räjäytystyömaalle, eikä aiheuta ongelmia toiminta-alueen ulkopuolella. Tuulisella säällä pölyämistä saattaa aiheutua myös varastokasoista. Kiviaineksen käsittelyssä ja kuljetuksessa syntyviä pölyhaittoja voidaan tarvittaessa vähentää kastelulla. Tällä hetkellä kasteluvettä otetaan tukitoiminta-alueen vieressä olevasta pienestä lammikosta, johon kertyy vettä. Mikäli tukitoiminta-alue siirretään kiinteistölle Lilljontas 15:9, uuden tukitoiminta-alueen viereen rakennetaan kaivo kasteluveden ottamista varten, ellei alueelle muutoin kerry riittävästi vettä kastelussa käytettäväksi. Pölyäviä työmaateitä alueella ei juuri ole, sillä suurin osa toiminnasta tapahtuu louhitulla kalliopohjalla. Pölyn leviämistä voidaan vähentää myös varastokasojen oikealla sijoittelulla.

Melu

Suunnitelma-alueen melu syntyy pääasiassa räjäytyksistä, porauksista, murskauksesta, rikotuksesta, kuormauksesta ja raskaasta liikenteestä. Murskauslaitos sijoitetaan aina mahdollisimman lähelle louhittuja pystysuoria kallioseinämiä ja varastokasoja siten, että melu leviää ympäristöön mahdollisimman vähän.

Tärinä

Tärinää ja sen ympäristöhaittoja voidaan lieventää optimaalisella ominaispanostuksella sekä suunnittelemalla louhinta- ja räjäytystyöt louhintakohteen riskianalyysin perusteella.

Toiminta-ajat

Alueella suoritetaan kallion porausta, louheen murskausta ja tarvittaessa louheen rikotusta. Toiminta-ajat ovat tarkoituksenmukaiset murskaustyön järjestämiseen kahdessa työvuorossa sekä muraus-asetuksen aikarajojen mukaiset. Kulloon tuotantoalueen läheisyydessä ei ole asutusta, joten toiminta ei aiheuta kohtuutonta häiriöitä ympäristöön.

Liikennejärjestelyt

Louhinta-alueen vieressä kulkee Metsäpirtintie, joka on hyväkuntoinen. Metsäpirtintie yhtyy Nybyntiehen noin 1,8 km louhinta-alueesta ja Kilpilahdentiehen louhinta-alueen lounaislaidalla. Nybyntie puolestaan yhtyy Kilpilahden öljynjalostamolle johtavaan Nesteentiehen. Nesteentieltä on liittymä vt 7:ään (Helsinki-Porvoo moottoritie). Nesteentiellä sekä Kilpilahdentiellä on huomattava osa kokonaisliikennemäärästä raskasta liikennettä. Myyntikuljetukset suuntautuvat pääasiassa vt 7:lle sekä Porvoon että Helsingin suuntaan.

Rudus Oy:llä on laillinen oikeus käyttää sekä Nybyn yksityistietä että Metsäpirtintietä. Rudus Oy on Nybyn yksityistien osakas ja omistaa tilan Kulloon louhos RN:o 1:128 hyväksi 22.12.1997 rekisteröidyssä lohkomistoimituksessa perustettu tieoikeus em. Metsäpirtintiehen. Kalliokiviainesten otto-oikeuden luovuttamista koskevan sopimuksen mukaisesti Rudus Oy:llä on oikeus käyttää kiinteistön Lilljontas 15:9 alueella olevaa Metsäpirtintietä. Kiinteistöjen Kulloon louhos 1:128 ja Lilljontas II 1:130 välille on rakennettu lyhyt suora tieyhteys vuoden 2016 jälkeen. Muuten uusia tieyhteyksiä kuljetuksia varten ei tarvitse rakentaa, toiminta-alueen sisällä olevia työmaateitä lukuun ottamatta.

Ottamisalueen pohjoislaidalle on myös rakennettu kulkuyhteys kiinteistöjen Lilljontas 15:9 ja Apelsinen 1:129 välille. Näin pystytään myöhemmin siirtämään varastointia ja mahdollisesti myös tukitoiminta-alue kiinteistölle Lilljontas 15:9. Näin myös kulku kiinteistön Lilljontas II 1:130 ja kiinteistöllä Lilljontas 15:9 olevan varastointikentän välillä voidaan suorittaa ottamisalueen sisällä, eikä kulkua tarvitse ohjata Metsäpirtintien kautta.

Työmaateitä rakennettaessa huomioidaan varastointikentän alueella olevia ojia siten, että tarvittaessa ojien kohdalle asennetaan tierumpu. Varastoalueella olevat ojat voidaan tarvittaessa siirtää kulkemaan varastoalueen ja Metsäpirtintien väliselle alueelle.

Kuljetukset tehdään pääasiassa ajoneuvoyhdistelmillä. Suunniteltu maa-ainesten ottomäärä on keskimäärin noin 52 000 m³ltr (noin 131 000 t) vuodessa, jolloin arkipäivisin alueelta tehtävien poiskuljetusten määrä voidaan arvioida olevan keskimäärin noin 13 ajoneuvoyhdistelmää/arkipäivä, kun kasettirekan kapasiteetti on 40 t. Kun huomioidaan, että kuorma-autot saapuvat paikalle tyhjinä, aiheuttaa ottotoiminta keskimäärin noin 23 kuorma-auton tulo-meno-käyntiä alueelle vuorokaudessa.

Kaivannaisjätteet

Hakemuksen mukaan arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä alueella on noin 30 000 m³ltr. Kaivannaisjätteet käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin.

Jälkihoitotoimenpiteet

Koska alue on kaavassa varattu teollisuus- ja varastoalueeksi, varsinaisia maisemointitoimenpiteitä tai istutuksia ei tehdä louhintatoiminnan loputtua, vaan louhittu alue tasataan korkeuteen +26,25...+28 (N2000) ja jätetään avoimeksi alueen luoteisnurkkaanpäin viettäväksi kentäksi.

Ottoalueen kaakkois- ja luoteislaidoille jäävät kalliojyrkänteet tullaan ensisijaisesti aitaamaan, jotta teollisuusaluekäyttöön jäisi enemmän tilaa. Vaihtoehtoisesti kalliorintaukset luiskataan alueen pintamailla kaltevuuteen 1:2,5... 1:3. Alueella olevat pintamaat eivät riitä kaikkien kalliojyrkänteiden luiskaamiseen, mutta alueen loppukäytön ollessa teollisuus- ja varastoalue, luiskat veisivät vain tilaa alueen suunnitellulta käytöltä. Vaihtoehtoisesti rintaukset voidaan luiskata ja aidata, mikäli luiskia ei uloteta kalliojyrkänteiden ylälaitaan asti. Lopullisen toteutuksen osalta tullaan varmistamaan, että rintauksiin ei jää putoamisvaaraa, eli kohtiin, joihin ei rakenneta luiskaa, tullaan rakentamaan aita.

Alue on kaavoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi. Hakemuksen mukaan Rudus Oy ei voi sitoutua mahdollisiin tuleviin käyttötarkoituksuuksiin.

Louhintatoiminnan loputtua alue siistitään. Kaikki ottotoimintaan liittyvät laitteet, työkonet, työmaaparakit ym. ylimääräinen tavara sekä jätteet poistetaan. Tukitoiminta-alue puretaan joko jo ottamisen aikana tai jälkihoidon yhteydessä ja varmistetaan, ettei haitta-aineita ole valunut maaperään. Mahdollinen ylijäämäkiviaines kuljetetaan pois tai sijoitetaan alueelle maiseman kannalta sopivaan kohtaan.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Täydennykset

Hakemusta on täydennetty 26.3.2020, 31.3.2020 ja 8.4.2020 sekä otettavien maa-ainesmäärien jakautumisesta eri kiinteistöjen kesken 25.2.2021.

Asian vireilläolosta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu maa-aineslain (555/1981) 13 §:n ja valtioneuvoston asetuksen (926/2005) 3 §:n mukaisesti kuuluttamalla Porvoon kaupungin verkkosivuilla 29.4. – 5.6.2020 välisenä aikana. Kuulutus on julkaistu myös Uusimaa- ja Östnyland-lehdissä 28.4.2020 sekä Itäväylä-lehdessä 29.4.2020.

Hakemuksesta on maa-aineslain (555/1981) 13 §:n ja valtioneuvoston asetuksen (926/2005) 3 §:n mukaisesti annettu tiedossa oleville asianosaisille erikseen tieto 24.4.2020 päivätyllä kirjeellä ja varattu tilaisuus tehdä muistutuksia lupa-asian johdosta.

Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 29.4.–5.6.2020 välisenä aikana Porvoon kaupungin infopisteessä Kompassissa, osoite Rihkamatori B, 06100 Porvoo.

Tarkastukset

Suunnitellulle ottoalueelle on tehty tutustumiskäynti yhdessä Rudus Oy:n edustajien kanssa vuositarkastuksen yhteydessä 21.8.2020.

Lausunnot

Maa-aineslupahakemuksen johdosta on pyydetty maa-aineslain (555/1981) 7 §:n ja valtioneuvoksen asetuksen (926/2005) 4 §:n mukainen lausuntoa Porvoon kaupungin kaupunkisuunnittelulta, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnalta 24.6.2020 mennessä.

Porvoon kaupungin kaupunkisuunnittelun 10.6.2020 päivätyssä lausunnossa todetaan seuraavaa:

Kaavoitustilanne: Vahvistetussa Sköldvikin osayleiskaavassa alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Alue rajoittuu kaakossa maa- ja metsätalousalueeseen (MT-0). Voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä alue on osoitettu teollisuusalueeksi (T) sekä rasterimerkinnällä kiviainestuotantoon tarkoitetuksi alueeksi (EOk). Alue jää kaatopaikan suojavyöhykkeen, Seveso-konsultointivyöhykkeen (sev) ja Kilpilahden ulomman suojavyöhykkeen sisään (sv-2). Alueelle on lisäksi osoitettu kaukolämpöputken yhteystarve. Valmistelussa olevassa Uusimaa-kaavan 2050 vaihekaavassa alue sijoittuu Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisalueelle, Kilpilahden suojavyöhykkeen ja Kilpilahden konsultointivyöhykkeen sisään

Sköldvikin osayleiskaavan muuttaminen on edennyt mm. lähtöselvitysten laadinnalla. Työ jatkuu 2020.

Haettu kiviaineksen ottaminen sijoittuu oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa osoitetulle Teollisuus- ja varastorakennusten alueelle T. Haettu kiviaineksen ottaminen ei vaikeuta

alueen käyttämistä oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa varattuun tarkoitukseen. Kaupunkisuunnittelulla ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta lukuun ottamatta louhinnan toteutusta ja muodostuvan luiskan jälkihoitoa ottoalueen kaakkoisrajalla.

Ottoalueen kaakkoispuolelle on osoitettu oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa maa- ja metsätalousalue MT-0. MT-0 alue on metsätalouskäytössä ja alueelle sijoittuu mm. motocrossrata. Alueen käyttötarkoitus tarkentuu vireillä olevan osayleiskaavatyön myötä. Jyrkän pystysuoran / osittain täytetyn seinämän jättäminen MT-0 aluetta vasten ei ota riittävästi huomioon alueen oikeusvaikutteista osayleiskaavaa ja saattaa vaikeuttaa naapurialueen maankäyttöä osayleiskaavassa varattuun tarkoitukseen ja alueen tulevaa suunnittelua. Päivitetystä ja täydennetyssä (25.3.2020) ottosuunnitelmassa esitetyt jälkihoitotoimenpiteet eivät ota riittävästi huomioon voimassa olevaa osayleiskaavaa. Hakemus ei ole tältä osin MAL 3 § 2 momentin mukainen. Rakennettava luiskan toteutus tulee täydentää selkeämmin ottosuunnitelmaan tai luiskan rakentamista kaakkoisrajaa vasten tulee edellyttää lupamääräyksissä. Kaupunkisuunnittelu katsoo, että ottotoiminnan aikaisemman lupapäätöksen, RYL 6.6.2017 § 66, mukainen lupamääräys nro 6. on edelleen tarpeen antaa. Lupamääräys oli seuraava: Alueen kaakkoisrajalla sijaitseva 20 m leveä suojavyöhyke tulee säilyttää ennallaan. Muodostuva luiska tulee louhia porraslouhintana ja täyttää murskeen sekä pintamaan sekoituksella. Luiska istutetaan siten, että sen kaltevuus on 1:3.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) 18.6.2020:

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-ainelain 6 §:ssä säädetään luvan myöntämisen edellytyksistä. Lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Saman lain 5 §:n 1 momentissa säädetään ottamissuunnitelmasta. Ottamissuunnitelman sisällöstä ja rakenteesta säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella 24.11.2005/926, joka on astunut voimaan 1.12.2005.

ELY-keskus katsoo, että hakemusasiakirjat ovat selkeät ja asetuksen mukaiset. Tosin lupahakemuksessa ja ottosuunnitelmaselostuksessa ilmoitetut ottamismäärät eroavat toisistaan.

MAL 3 §:n 1 momentin 1-3 kohdan mukaiset rajoitteet

Hakemuksen tarkoittama alue on jo ottotoiminnan piirissä, puusto on kaadettu ja valtaosa pintamaista on jo kuorittu.

ELY-keskuksen käsityksen mukaan hankkeen toteuttaminen ei ennalta arvioiden aiheuta em. vaikutuksia. ELY-keskus katsoo, että hanke ei myöskään vaikuta Natura 2000-verkoston alueisiin.

Pinta- ja pohjavedet

ELY-keskus katsoo, että mikäli pinta- ja pohjavesien tarkkailuun tulee muutoksia, tulee hakijaa määrätä liittymään Kullobäckenin yhteistarkkailuun luvassa esitettävällä tavalla. Lupamääräysten mukaisesti mahdollisesti päivitetty Kullobäckenin yhteistarkkailuohjelma tulee toimittaa hyväksyttäväksi Uudenmaan ELY-keskukselle luvassa esitetyssä määräajassa. ELY-keskus tarkistaa, että mahdollisessa päivitetystä yhteistarkkailuohjelmassa on lupaviranmaisena luvassa määrätty asiat, ja hyväksyy päivitetyn ohjelman sitten kirjeellä. Koska Rudus on jo nyt osallisena yhteistarkkailussa, siitä ei tarvitse tehdä uutta tarkkailupäätöstä.

Maisemointi

ELY-keskus esittää, että mikäli alueen jälkikäyttöä osayleiskaavassa varattuun toimintaan ei ole pitkällä aikajänteellä tiedossa, kunta voi harkita maisemointimääräyksen antamista myös

alueen pohjatason ja luiskien osalta. Myös mahdollisen aidan kunnossapidosta tulee määrätä. ELY-keskus muistuttaa, että maisemointitoimenpiteet tulee tehdä luvan voimassaoloaikana, ja maa-aineslain 12 §:n nojalla määrätyn vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty (8 §, Valtioneuvoston asetus 926/2005).

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri vastuualueen (L-vastuualue) kannanotto

L-vastuualue toteaa, että maantien 11746 suoja-alue on 20 metriä lähimmän ajoradan keskilinjasta mitattuna. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteista 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aittaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Kun kaikki maa-ainesten ottamiseen liittyvät toiminnot (mm. pintamaiden sijoittuminen) sijoitetaan ottamisalueenrajan sisäpuolelle ja maantien 11746 suoja-alueen (20 metriä) ulkopuolelle, ei Uudenmaan ELY-keskuksella ole naapurina muuta huomautettavaa ottotoimintaan.

Kulkuyhteys ottoalueelle on esitetty Metsäpirtintien kautta, tierekisteriosoitteessa 11746 /1/2243/vasen. L-vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maanteille 11746 ja on tarpeen mukaan puhdistettava tiealueelta sille kulkeutuneet maa-ainekset välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata liikennettä tai vaarantaa maantien liikenneturvallisuuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Jos kallion räjäytyksiä tehdään maantien läheisyydessä, tulee räjäytyksiin liittyvät liikennejärjestelyt suunnitella Väyläviraston Liikenne tietyömaalla -ohjesarjan ohjeiden mukaisesti. Suunnitelmat tulee hyväksyttää ELY-keskuksessa ennen töiden aloitusta. Mikäli räjäytykset tapahtuvat maantien läheisyydessä, tulee laatia tarkemmat liikenteenohjaussuunnitelmat. Mikäli räjäytykset vaativat työskentelyä tiealueella, tulee Pirkanmaan ELY-keskuksesta hakea työlupa.

L-vastuualue suhtautuu kielteisesti hulevesien sekä puhdistettujen ja puhdistamattomien jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Perustelut

Mikäli otetaan huomioon tässä lausunnossa mainitut seikat, ELY-keskus katsoo, ettei ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa maa-aineslain 6 §:n mukaisesti. Hakemusasiakirjat ovat asetuksen mukaiset.

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan 17.6.2020 päivätty lausunto:

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan näkemyksen mukaan haettu ottoalue sijoittuu maa-ainesten otolle ja murskaukselle soveltuvalla alueella. Toiminta-alueella on ollut ennestään maa-ainesten ottoa. Lähellä on muita maa-ainesten ottoalueita, kompostointialue ja moottorirata, eikä välittömään läheisyyteen sijoitu juurikaan asutusta, etenkin Sipoon alueella, joten mahdollista haittaa kokevien määrä jäänee vähäiseksi.

Kullobäcken tulvii helposti ja mahdollisella tulvatilanteella on vaikutusta myös muiden toimijoiden hulevesien johtamiseen. Rakennus- ja ympäristövaliokunta pitää tärkeänä uuden hakemuksessa esitetyn ELY-keskuksen edellyttämän laskeutusaltaan rakentamista.

On oleellista, että toiminnan tarkkailua jatketaan osana Kullobäckenin yhteistarkkailua. Yhteistarkkailun päivityksen tarve tulee arvioida uuden maa-ainesluvan osalta.

Ruduksen Kilpilahdentien länsipuolella sijaitsevan ottoalueen luvassa (ei lainvoimainen) on edellytetty räjäytyspäivien ja räjäytysaikojen ilmoittamista lähialueen asukkaille. Rakennus- ja ympäristövaliokunta katsoo, että määräys on perusteltu myös tälle Ruduksen ottolaitokselle, jotta asukkaat pystyvät halutessaan ottamaan yhteyttä kulloinkin kyseessä olevaan toimijaan.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta näkee ympäristön kannalta tärkeänä, että olemassa olevia maa-ainesten ottoaikkoja hyödynnetään kestävästi. Valiokunnan arvion mukaan toiminta ei aiheuta Sipoon kunnan puolelle sellaisia maa-aineslain 3 §:ssä esitettyjä vaikutuksia, jotka olisivat este luvan myöntämiselle. Toiminnassa tulee huomioida läheisen Metsäpirtin kompostointialueen toiminta, siten ettei kompostointikentän rakenteisiin aiheudu vaurioita eikä toiminta muutoinkaan vaaranna kompostointialueen ja sen asiakkaiden toimintaa ja turvallisuutta. Rakennus- ja ympäristövaliokunnalla ei ole muuta huomautettavaa hakemuksesta.

Muistutukset ja mielipiteet

Maa-aineslupahakemuksesta ei jätetty määräaikaan 5.6.2020 kello 16.00 mennessä yhtään kirjallista maa-aineslain (555/1981) 13 §:n mukaista muistutusta.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Maa-ainesluvan hakijalle on 1.7.2020 sähköpostitse varattu tilaisuus tulla kuulluksi ja esittää vastineensa annetuista lausunnoista. Vastinetta on pyydetty 14.8.2020 mennessä. Rudus Oy toimitti vastineensa 2.7.

Uudenmaan ELY-keskukselle Rudus Oy vastaa:

”Lupahakemuksen ja suunnitelmaselostuksen ottomäärät on korjattu samaksi. Kokonaisottomäärä on 520 000 m³ltr. Korjattu hakemuslomake ja suunnitelmaselostus ovat täydennyksen liitteinä.”

”Lupamääräysten mukaisesti mahdollisesti päivitettävä Kullobäckenin yhteistarkkailuohjelma tullaan toimittamaan hyväksyttäväksi Uudenmaan ELY-keskukselle luvassa esitettyssä määräajassa.”

”Rudus Oy on muuttanut ottosuunnitelmaa mm. luiskauksen osalta Porvoon kaupunkisuunnittelun lausunnon pohjalta. Ottaminen, lopulliset pohjatasot ja luiskaukset suoritetaan päivitetyssä ottosuunnitelman sekä leikkaus- ja lopputilannepiirustusten mukaisesti.”

”Rudus Oy ei tule sijoittamaan rakennuksia, muita rakennelmia tai koneita maantien 11746 suoja- tai näkemäalueelle. Kaikki alueen pintamaat ja muut toiminnot tullaan sijoittamaan ottamisalueen sisäpuolelle. Rudus Oy tulee puhdistamaan maantielle 11746 mahdollisesti kulkeutuneet kiviainekset tarpeen mukaan. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, ryhdytään riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi. Räjäytykset tullaan tarpeen mukaan suunnittelemaan ELY-keskuksen ja Väyläviraston Liikenne tietyömaalla-ohjesarjan ohjeiden mukaisesti. Mikäli räjäytykset tapahtuvat maantien läheisyydessä, tulee Rudus Oy laatimaan tarkemmat liikenteenohjaussuunnitelmat. Mikäli räjäytykset vaativat työskentelyä tiealueella, tulee Rudus Oy hakemaan Pirkanmaan ELY-keskuksesta työluvan. Rudus Oy ei tule johtamaan puhdistettuja tai puhdistamattomia jätevesiä maantien 11746 sivuojaan.”

Porvoon kaupunkisuunnittelun lausuntoon Rudus Oy vastaa:

”Rudus Oy tulee toteuttamaan alueen kaakkoisrajan MT-0 aluetta vasten rakennettavan luiskan Porvoon kaupunkisuunnittelun esittämällä tavalla. 20 metrin suojavajöhyke säilytetään ennallaan ja luiska tullaan louhimaan porraslouhintana siltä osin missä kallio jää niin korkeaksi, että porrastukselle on tarvetta. Reilu kolmasosa luiskasta luoteispäässä (Apelsinen kiinteistön pää) on niin matalaa, että tässä luiskan osassa riittää pelkkä reunan muotoilu. Porraslouhinnan ja muotoilun jälkeen luiska täytetään murskeen ja pintamaan sekoituksella. Luiskausta on selvennetty lupahakemuksen päivitettyihin suunnitelmapiirustuksiin. Maa-ainesten ottosuunnitelmaa, lopputilannepiirustusta ja leikkauspiirustuksia on muutettu kaakkoislaidan luiskausten osalta. Päivitetty ottosuunnitelma ja suunnitelmapiirustukset ovat tämän vastineen liitteinä.”

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan lausuntoon Rudus Oy vastaa:

”Rudus Oy toteaa, että ELY-keskuksen edellyttämä laskeutusallas on jo rakennettu. Rudus Oy tarjoaa naapureilleen mahdollisuutta liittyä tekstiviestipalveluun, jolla tulevista louhintaräjähdyksistä ilmoitetaan etukäteen. Rudus Oy tulee ottamaan toiminnassaan huomioon Metsäpirtin kompostointialueen toiminnan, kuten tähänkin asti.”

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ratkaisu Maa-aineslain 7 §:n tarkoittamana lupaviranomaisena Porvoon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Rudus Oy:n hakeman luvan maa-ainesten ottamiseksi kiinteistöillä Lilljontas RN:o 15:9 ja Lilljontas II RN:o 1:130 Porvoon kaupungin Kullon kylässä.

Toiminnalle myönnetään maa-aineslain (555/1981) 21 §:n mukainen oikeus aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta, koska kyseessä on vanha maa-ainestentoalue.

Toiminnassa on noudatettava hakemuksessa ja sen täydennyksissä ilmoitettujen toimenpiteiden lisäksi maa-aineslain (555/1981) perusteella annettuja lupamääräyksiä.

Lupamääräykset

Ottamisalue, ottosuunta ja ottomäärä

1. Maa- ja kiviainesten otto on sallittua 25.6.2020 päivätyn ottamissuunnitelman mukaisella pinta-alaltaan noin 13,7 hehtaarin ottamisalueella sijaitsevalta noin 4,8 hehtaarin ottoalueelta.

Ottamisessa täytyy noudattaa 1.7.2019 päivätyn ja 24.3.2020 päivitetyn suunnitelmapiirustuksen (Ramboll Finland Oy, nykytilanne ja suunnitelmakartta 1:1000) ottamisalueajasta ja leikkauskuvissa (Ramboll Finland Oy, 1.7.2019, päivitetty 25.6.2020) esitetyjä korkotasoja.

Louhinnan lopputilanteen tulee vastata 1.7.2019 päivätyn ja 25.6.2020 päivitetyn suunnitelmapiirustuksen (Ramboll Finland Oy, lopputilannekartta) lopputilannetta. (MAL 11 §)

Maa-aineslupa on voimassa 16.10.2029 asti ja sen mukainen maa-ainesten ottomäärä on korkeintaan 520 000 m³. Vuosittainen ottomäärä saa toiminnalle myönnetyn ympäristöluvan mukaisesti olla enintään 190 000 m³tr.(MAL 11 §, MAA 6 §)

2. Louhinnan on edettävä koillisesta kohti lounasta. Alin sallittu louhintataso on +26.25 (N2000) ja pohjan pitää viettää loivasti kohti alueen luoteisnurkkaa. Etäisyys pohjaveteen pitää kuitenkin aina olla vähintään kaksi (2) metriä.

Ottoalueella pitää olla kiinteitä korkeuspisteitä. Korkeuspisteitä on oltava niin monta, että niiden avulla voidaan helposti tarkkailla ottoalueen syvyyttä. Korkeuspisteiden sijainnit on merkittävä Porvoon ympäristönsuojelulle toimitettavaan karttaan. Korkeuspisteet on merkittävä käyttäen N2000-järjestelmää. (MAL 11 §, MAA 6 §)

Alueen merkintä ja päivitetty ottosuunnitelma

3. Ottamisalue pitää merkitä maastoon lippusiimalla, varoitusnauhalla tai aitaamalla. Luvanhaltijan on huolehdittava, ettei louhinta-alueelle ole mahdollista tulla havaitsematta vaarallisia kohtia ja työtilanteita riittävän ajoissa.

Ottoalueen reunat on onnettomuusvaaran välttämiseksi aidattava tai muutoin ottoalueen reunalle pääsy estettävä, kun ottosyvyys ylittää 3 metriä. Jos kalliorintaukset jäävät pysyviksi, pitää niiden päälle rakentaa kiinteät suoja-aidat. Putoamisvaarasta on lisäksi varoitettava kyltein, jotka sijoitetaan ympäröivään maastoon reunan lähelle. Varoitusmerkintöjä sekä aitoja ja vastaavia suojarakenteita on ylläpidettävä säännöllisesti.

Ulkopuolisten asiaton pääsy ajoneuvoilla toiminta-alueelle toiminta-aikojen ulkopuolella on estettävä lukittavilla puomeilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä.

Toiminnan loppuvaiheessa alueen etelä- ja lounaisosaan jäävän seinämän stabiilius on varmistettava ja jyrkänteen yläosaan rakennettava tukeva aita. Aidan kunnossapidosta vastaa hakija. (MAL 11 §, MAA 6 §, 7 §)

4. Ennen ottotoiminnan aloittamista hakijan on toimitettava lupamääräysten mukaisesti korjattu ottosuunnitelma lupaviranomaiselle. Ottosuunnitelmaan on tehtävä merkintä myös luvan myöntämisestä. (MAA 6 §)

Aloitustarkastus ja maa-ainesten otosta vastaava henkilö

5. Alueella on tehtävä aloitustarkastus luvan myöntämisen jälkeen ennen ottotoiminnan aloittamista. Aloitustarkastusta tulee pyytää Porvoon kaupungin ympäristönsuojelulta.

Luvan haltijan tulee nimetä aloituskatselmukseen mennessä valvontaa varten maa-ainesten otosta vastaava henkilö, jonka velvollisuutena on valvoa, että maa-ainesten otossa ja alueen jälkihoidossa noudatetaan lupamääräyksiä. Yhteystiedot on pidettävä ajan tasalla. (MAA 7 §)

Vakuudet

6. Ennen ottotoiminnan aloittamista hakijan on toimitettava maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus, jonka suuruus on 177 285 €. Vakuusmaksu on määrätty maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksan (20.9.2016 § 109) mukaisesti seuraavasti:

| Vakuusmaksun osa | Laskenta/hintaperuste | Maksuosuus |
|---|--------------------------------------|------------|
| louhinta | 13,7 ha * 5500 €/ha | 75 350 € |
| kiintokuutiomäärän perusteella 500 000 m ³ :iin saakka | 500 000 * 0,084 €/m ³ ktr | 42 000 € |

| | | |
|--|---|------------------|
| kiintokuutiomäärän perusteella yli 500 000 m ³ :n ylittävältä osalta (50 %) | (20 000 * 0,084 €/m ³ tr)*50 % | 840 € |
| yli 5 m syvyinen louhinta | kerroin 1,5 | 1,5 * 118 190 € |
| Vakuusmaksu | yhteensä | 177 285 € |

Vakuuden on oltava voimassa, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämät jälkihoito- ja muut toimenpiteet on tehty ja hyväksyty lopputarkastuksessa. Vakuuden määrää voidaan tarkistaa tarvittaessa.

Päätöksen mukainen ottotoiminta voidaan käynnistää ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman, kunhan em. lupapäätöksen mukainen vakuus sekä erillinen, 10 000 €:n suuruisen vakuus lupamääräysten muuttamisen varalle, on toimitettu. (MAL 12 §, MAA 8 §)

Työntekijöiden perehdyttäminen ja alueen siisteys

7. Luvanhaltijan on varmistettava, että alueella toimivat urakoitsijat ja työntekijät ovat tarvittavilta osin perehtyneet tähän maa-aineslupaan ja sen määräyksiin. (MAL 11 §, MAA 6 §)
8. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueen siisteydestä. Romun ja muun asiaankuulumattoman tavaran säilytys alueella on kielletty. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Jätettä ei saa toimittaa tai luovuttaa muille kuin asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle tai toiminnanharjoittajalle. (JL 8 §, 29 §, 72 §, MAL 11 §).

Vesien johtaminen sekä tarkkailu- ja raportointimääräykset

9. Pintavedet on johdettava toiminta-alueen pohjoisosassa sijaitsevien laskeutusaltaiden kautta maastoon. Altainen mitoitusta voidaan edellyttää muutettavan, mikäli tähän ilmenee tarvetta. (MAL 3 §, 11 §)
10. Alueen pinta- ja pohjavesiä tarkkaillaan hyväksytyyn Kullobäckenin yhteistarkkailuohjelman mukaisesti. Yhteistarkkailuohjelman tulokset raportoidaan vuosittain lupaviranomaiselle. Raportoinnista päätetään tarkemmin toiminnalle myönnetyssä ympäristöluvassa. (MAA 6 §)
11. Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoitettava lupaviranomaiselle ja NOTTO-rekisteriin
 - edellisvuonna ja koko toiminta-aikana otetun kiviaineksen määrä ja laatu
 - oton edistyminen ja alueen pohjatasot (esitettävä myös kartalla)
 - työmaapäiväkirjan tiivistelmä
 - pohja- ja pintavesitarkkailun tulokset
 - selvitys mahdollisista vahinko- ja onnettomuustilanteista

Ottamisilmoitus pitää tehdä myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on keskeytynyt tai päättynyt. (MAL 11 §, 23a §, 23b §, MAA 9 §)

Valvontamaksu

12. Ottamistoiminnan valvontamaksu peritään vuosittain ennakoon. Laskutus perustuu hakemuksessa ilmoitettuun vuotuiseseen ottomäärään 52 000 m³ltr ja voimassa olevaan maa-ainestaksaan. Mikäli hakemuksessa ilmoitettu vuotuinen ottomäärä ylittyy, tulee luvanhaltijan ilmoittaa ylityksestä kirjallisesti Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvontaviranomaisella on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti Porvoon rakennus- ja lautakunnalle etukäteen ennen vuosittaisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia kyseisenä vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua vaan ainoastaan maa-ainestaksan mukainen perusmaksu. (MAL 23 §)

Kaivannaisjätteet, alueen jälkihoito sekä lopputarkastus

13. Pintamaata poistetaan mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan. Pintamaat on varastoitava alueelle ja käytettävä myöhemmin ensisijaisesti ottoalueen jälkihoidossa 25.6.2020 päivitetyn lopputilannekuvan mukaisesti. Lupapäätöksessä esitetyt jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä luvan voimassaoloaikana riippumatta siitä, onko luvan mukainen kiviainesmäärä otettu. (MAL 5a, 11 §)
14. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä lupaviranomaiselle, joka tekee kohteeseen lopputarkastuksen ottamistoiminnan päättymisen jälkeen tai luvan voimassaoloajan umpeuduttua. Ennen loppukatselmusta lupavelvollisen on toimitettava ympäristönsuojelulle alueen loppumittauspöytäkirja. (MAA 7 §)

Ottamisen keskeyttäminen

15. Jos ainesten ottamiseen ryhdytään vastoin annettuja määräyksiä tai muutoin laiminlyödään niiden mukaisten velvollisuuksien täyttäminen, voi lupaviranomainen keskeyttää ottamisen (MAL 15 §)

Maa-ainesluvan siirtäminen

16. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen ainesten ottamista maa-ainelain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus lupaehtojen noudattamisesta.

Mikäli konkurssipesä jatkaa ottotoimintaa konkurssitapauksissa, tulee siitä tehdä ilmoitus Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tai siirtää lupa 6 kuukauden kuluessa konkurssista toiselle ottajalle. (MAL 10 §, 11 §, 13a §, 16a §)

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Maa-aineslain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu:

- 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista;
- 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
- 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
- 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä 1 momentissa säädetään, katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Alueella ei ole merkittäviä kauneusarvoja tai erikoisia luonnonesiintymiä eikä kalliokiviaineksien otto turmele kaunista maisemakuvaa eikä aiheuta huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Lupahakemusta koskevalla alueella ei ole luonnonsuojelulain (1096/1996) tarkoittamia suojeluvarauksia eikä alueella ole luonnonsuojelulain tarkoittamia suojeltavia luontotyyppejä tai metsälain (1093/1996) 10 §:n tarkoittamia metsän monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

Liikennemäärän kasvu Kilpilahdentiellä on vähäistä eikä liikenne poikkea olennaisesti luonteeltaan alueen nykyisestä liikenteestä. Kun toiminnassa noudatetaan lupamääräyksissä ja ottosuunnitelmassa esitetyjä suojaustoimia kuten jyrkänteiden suojausta ja varoituskylttejä, ei ottotoiminta aiheuta vaaraa asukkaille.

Toiminta ei sijoitu tärkeälle tai vedenhankintaan soveltuvalle pohjavesialueelle eikä sellaisen välittömään läheisyyteen, joten toiminnasta ei aiheudu pohjaveden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Porvoon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että suunnitellusta toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaista kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, eikä huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Hanke ei sijoitu tärkeälle pohjavesialueelle. Haetun ottotoiminnan ei siten voida katsoa aiheuttavan sellaisia seuraamuksia, ettei lupaa voitaisi myöntää yllä esitettyjen lupamääräysten ehdoilla (MAL 6 §).

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa maa-aineksien ottamiseen on myönnettävä, jos hakija on esittänyt asianmukaisen ottamissuunnitelman eikä ottaminen ole ristiriidassa maa-aineslain (555/1981) 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain (555/1981) 6 §:ssä säädettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa ja maa-aineslupa voidaan näin ollen myöntää. Toiminta ei ole ristiriidassa kaavoituksen kanssa ja haettu kiviaineksen ottaminen ei vaikeuta

alueen käyttämistä oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa varattuun tarkoitukseen eikä vaikeuta alueella tapahtuvaa suunnittelua.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tutkinut annetut lausunnot ja ottanut ne huomioon lupamääräyksiä antaessaan.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräys 1. Maa-aineslain 11 §:n mukaan lupaviranomaisen on annettava lupamääräykset ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta. Luvan voimassaolo määräytyy Rudus Oy:n ja kiinteistöjen Lilljontas RN:o 15:9 sekä Lilljontas II RN:o 1:130 omistajan välisen kalliokiviainesten otto-oikeuden luovutussopimuksen mukaisesti. Vuosittainen ottomäärä sen sijaan määräytyy alueelle myönnetyn ympäristöluvan (UUS-2006-Y-599-111) mukaisesti.

Suunnitellun ottoalueen kaakkoispuolelle on oikeusvaikutteiseen osayleiskaavaan merkitty maa- ja metsätalousalue. Alueen käyttötarkoitus tarkentuu vielä vireillä olevan osayleiskaavatyön myötä. Tästä syystä lupamääräyksissä on edellytetty, että kaakkoisrajalle tulee jättää naapurikiinteistöä vasten luonnontilainen suojavyöhyke, louhinnan suorittaminen porraslouhintana sekä viimeistely istutettavaksi luiskaksi.

Lupamääräys 2. Maa-aineslain 11 §:n mukaan lupaviranomaisen on annettava lupamääräykset ottamistoiminnan etenemissuunnista. Määräys korkeuspisteistä on annettu toiminnan valvomiseksi.

Lupamääräys 3. Maa-ainesasetuksen 6 §:n mukaan lupapäätöksessä on annettava määräyksiä valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä. Maa-ainesasetuksen 7 §:n mukaan ennen kuin maa-ainesten ottamiseen ryhdytään, on aineiden ottajan merkittävä luvan mukainen ottamisalue maastoon ja tarvittaessa asetettava valvonnan suorittamiseksi välttämättömät laitteet.

Alueen lounaisrajalle muodostuu ottotoiminnan seurauksena pystysuora reuna. Alueen suojaamiseksi reunalle pitää rakentaa aita, jonka kunnossapidosta hakija huolehtii. Lupapäätöksessä ei ole kaakkoisrajan luiskan ja lounaisosan aidan lisäksi esitetty erityisiä jälkihoitotoimenpiteitä, koska aluetta käytetään tulevaisuudessa oikeusvaikutteisen osayleiskaavan perusteella teollisuustoimintaan.

Lupamääräys 4. Maa-ainesasetuksen 6 §:n mukaan luvan myöntämisestä on tehtävä merkintä ottamissuunnitelmaan.

Lupamääräys 5. Maa-ainesasetuksen 7 §:n mukaan aloitustarkastus tehdään vaadittujen toimenpiteiden tarkistamiseksi.

Lupamääräys 6. Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä, että lupamääräysten noudattamiseksi hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Maa-aineslain 12 §:n nojalla määrätyn vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty (MAA 8 §).

Lupamääräykset 7 ja 8. Määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ja roskaantumisen estämiseksi sekä jätteiden etusijajärjestyksen noudattamiseksi. (JL 8 §, 29 §, 72 §, MAL 11 §)

Lupamääräys 9. Alueelta poistuvien pintavesien mukana kulkeutuu hienoainesta, joka vaikuttaa pintavesien laatuun. Johtamalla pintavedet laskeutusaltaan kautta voidaan veden viivytykselle varata riittävästi aikaa, jolloin ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon jää mahdollisimman vähäiseksi (MAL 3 §, 11 §).

Lupamääräys 10. Alueen pinta- ja pohjavesien tarkkailu on tarpeen sen varmistamiseksi, ettei ottamistoiminnan seurauksena maaperään tai ojiin päätyneet ympäristölle haitalliset aineet pääse pilaamaan alueen vesistöjä ja pohjavettä (MAL 3§). Riittävän usein tehtävät näytteenotot varmistavat, että mahdolliseen pilaantumiseen päästään puuttumaan ajoissa.

Lupamääräys 11. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu (MAL 23 a §).

Lupamääräys 12. Lupamääräys on annettu maa-aineslain 23 §:n mukaan valvonnasta aiheutuvien kustannusten perimiseksi.

Lupamääräys 13. Lupamääräys on annettu maa-aineslain 11 §:n perusteella.

Lupamääräys 14. Maa-ainesasetuksen 7 §:n mukaan kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla, jollei luvassa ole toisin määrätty. Lopputarkastuksessa varmistetaan, että lupavelvollinen on noudattanut lupaehtoja sekä varmistetaan voidaanko asetettu vakuus palauttaa.

Lupamääräys 15. Maa-aineslain 15 §:n mukaan valvontaviranomainen tai sen määräämä viranhaltija voi keskeyttää ottamisen sopivaksi katsottavalla tavalla, jos aineiden ottamiseen ryhdytään vastoin tämän lain tai sen nojalla annettuja säännöksiä taikka laiminlyödään niiden noudattaminen.

Lupamääräys 16. Lupamääräys on annettu lupamääräysten valvonnan varmistamiseksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Maa-aineslaki 555/1981 (MAL)
 Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
 Jätelaki 646/2011
 Hallintolaki 434/2003 (Hall)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Luvan voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa 16.10.2029 asti.

Luvan muuttaminen

Lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa lupapäätöksestä vähäisessä määrin. Toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa (MAL 16 §).

Lupamääräysten tarkistaminen

Lupaviranomainen voi muuttaa antamiaan lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan, jos lupamääräyksiä on jatkuvasti tai törkeästi rikottu, ottotoiminta on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin, tai

lupahakemuksessa on annettu väärää tai virheellisiä tietoja tai selvityksiä (MAL 16 §).

MAA-AINESLUPAMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Porvoon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on 20.9.2016 § 109 hyväksynyt Porvoon kaupungin maa-aineslupa- ja valvontaviranomaisen taksan. Luvan käsittelymaksu määräytyy ko. taksan kohtien 2.1 ja 5 mukaan ja on suuruudeltaan 9914 €. Lisäksi veloitetaan lehti-ilmoituskulut todellisten kustannusten mukaisina taksan 4 §:n mukaan.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus lupapäätöksestä on maa-aineslain 20 a §:n mukaisilla asianosaisilla. Valitusosoitus on liitteenä.

LUPAPÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO JA LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksen julkaiseminen

Porvoon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Porvoon kaupungin verkkosivuilla noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Päätöksen tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla lupapäätöstä koskeva kuulutus ja lupapäätös Porvoon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.porvoo.fi/kuulutukset-ja-lakisaateiset-ilmoitukset>

Lupapäätöstä koskeva kuulutus ja lupapäätös liitteineen julkaistaan 31.3.2021.

Kuulutus ja lupapäätös ovat nähtävillä sen ajan, jonka kuluessa päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen **seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta**. Jos kuulutusta ei ole voitu julkaista viranomaisen verkkosivuilla, katsotaan tiedoksisaannin tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä. (Hall 62 a§)

Päätöstä koskeva ilmoitus julkaistaan lisäksi Uusimaa-, Itävyäly- ja Östnyland-lehdissä 30.3.2021 ja 31.3.2021.

Asian on valmistellut ja lisätietoja antaa ympäristönsuojelutarkastaja Minna Ahlqvist, puh. 040 352 1022, sähköposti minna.ahlqvist@porvoo.fi.

Ilmoitus päätöksen antamisesta

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille asianosaisille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto, sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen tai ilmaisseet mielipiteensä asiassa.

PÄÄTÖS

Jäljennös päätöksestä

- Rudus Oy, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus, Y- ja L vastualueet / kirjaamo, PL 36, 00521 HELSINKI, kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti
- Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnittelu, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti
- Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ymparistonsuojeluviranomaisposti.miljovardmyndighetspost@sipoo.fi, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti
- Porvoon kaupunki, ympäristönsuojelu, lupapäätös, pöytäkirjanote ja valitusosoitus, ainoastaan sähköisesti

Tiedoksi

Porvoon kaupunginhallitus, pöytäkirjanote
 Porvoon kaupunki, kuntatekniikka, pöytäkirjanote

Liitteet

- Valitusosoitus
- Maastokartta 1:50 000
- Nykytilannekartta 1.7.2019 (päivitetty 16.12.2019 ja 24.3.2020)
- Lopputilannekartta 1:1000 1.7.2019 (päivitetty 16.12.2019, 24.3.2020 ja 25.6.2020)
- Suunnitelmapiiirustukset 1:500, Leikkaukset A-A, B-B ja C-C, 1.7.2019 (päivitetty 16.12.2019, 24.3.2020 ja 25.6.2020)